

逗子グリーンヒル自治会のご協力を頂いています

令和2年度 国土交通省「空き家対策の担い手強化・連携モデル事業」

高齢単身者が楽しく取り組む！ 「私の空き家予防プラン」実践セミナー

—あなたの住まいと最高の余生を考える3日間—

高齢者の多くは、将来、我が家が空き家になる心配を抱えていますが、ご自身（自助）だけでその解決や予防に取り組むのは難しいのが現状です。そこで、地域や専門家が高齢者に寄り添いつつ、高齢者が、認知症などになる前の元気なうちに、最高の余生を見定めつつ、我が家を空き家にしないための具体的なアクションプランを楽しく作成するものです。

■ 日時：令和2年10月30日（金）、11月6日（金）、11月9日（月）

13:15～17:00（開場12:45）（3日間共通）

■ 会場：逗子グリーンヒル自治会館 会議室（逗子市沼間5丁目17-1）

■ プログラム

「私の空き家予防プラン」作成ノートを活用して、あなたならではの空き家予防プランを、空き家対策に詳しい3人の専門家（松本昭（コーディネーター）、辻美和（弁護士）、田中裕治（宅建士））が、マンツーマンでサポートします。



第1日 （10月30日）	○ 私のこと、住まいや財産のことを確認。 ○ 空き家にしない実例を学びましょう。
第2日 （11月6日）	○ 相続、遺言、後見、信託を学びましょう。 ○ 私と住まいのライフステージプランを考えます。
第3日 （11月9日）	○ 余生と住まいの将来設計を描きましょう。 ○ 地域の皆さんと意見交換をしましょう。



詳しい内容は、裏面をご参照ください。

参加費： 無料（事前申込制） 定員：10名（先着順）
（検温、消毒、マスク着用、換気と社会的距離の確保等、十分なコロナ対策を講じます。）

お申し込み： 裏面の申し込み用紙に、①お名前、②ご住所、③連絡先を記し、
空き家対策予防部会 七海耕一さん（沼間5-14-5）宅の郵便
ポストにご投函ください。

共催： 逗子グリーンヒル自治会建築協定委員会空き家対策予防部会
一般社団法人チームまちづくり

後援・協力： 逗子市

◆プログラムなど (状況に応じて変更になる場合があります)

日 時	13:15	14:00	15:00	16:00	
(第1日) 10月30日 13:15~17:00	○開講 ○楽しく進める ためのご案内 ○自己紹介と空 き家問題の関心	私のこと、家族 (家系)のことを 再確認しまし ょう。	休憩 タイ ム	住まいと土地のこ とについて、宅建 士が具体的にお話 します。	私の住まいと、土地 について理解し、概 ねの資産額を算定し ましょう。
(第2日) 11月6日 13:15~17:00	全 体 案 内	豊かな余生を送るための、 行動計画を考えましょう。	休憩 タイ ム	弁護士より、相続、遺 言、任意後見、家族信 託などについて具体的 にお話します。	住まいと豊かな余生 を送るライフステー ジプランを考えまし ょう。(その1)
(第3日) 11月9日 13:15~17:00	全 体 案 内	住まいと豊かな余生を送る ためのライフステージプラ ンを考えましょう。 (その2)	休憩 タイ ム	住まいを空き家にしな いたための実施手順書 を作成します。	自治会等の皆さんも 参加して意見交換な どを行います。

◆講師プロフィール

<p>松本 昭 (まつもと あきら)</p> <p>(一社)チームまちづくり専務理事、 空き家予防再生アドバイザー、博 士(工学)、技術士(都市及び地方 計画)、一級建築士、東京大学・法 政大学非常勤講師等</p>	<p>辻 美和 (つじ みわ)</p> <p>弁護士、第二東京弁護士会消費 者問題対策委員会住宅部会、国分 寺市まちづくり市民会議委員等</p>	<p>田中 裕治 (たなか ゆうじ)</p> <p>(一社)全国空き家流通促進機構 理事、(株)ライト代表取締役、宅 地建物取引士等</p>
--	---	---

■お問い合わせ

一般社団法人チームまちづくり 松本 昭
〒101-0053 東京都千代田区神田美土代町11-2 第一東英ビル5階
TEL03-5577-4148 FAX03-5577-4149 E-Mail : a.macchan@nifty.com

■参加申込書

お名前 _____

住 所 _____

連絡先 電話： _____ メールアドレス： _____

- ・ポスト投函の際は、切り取らずにこの面をそのまま投函してください。
- ・お送り頂いた情報は、今回のセミナーに関わる目的以外には利用いたしません。